



Ortsgemeinde Baar

Vorhabenbezogener Bebauungsplan  
„Solarpark 1 und 2“

Vorhaben- und Erschließungsplan

Bestehend aus:

Vorhaben-/Erschließungsplan (Belegungsplan)	
Teilfläche 1	S. 1
Vorhaben-/Erschließungsplan (Belegungsplan)	
Teilfläche 2	S. 2

PLANUNGSBÜRO  
DITTRICH 

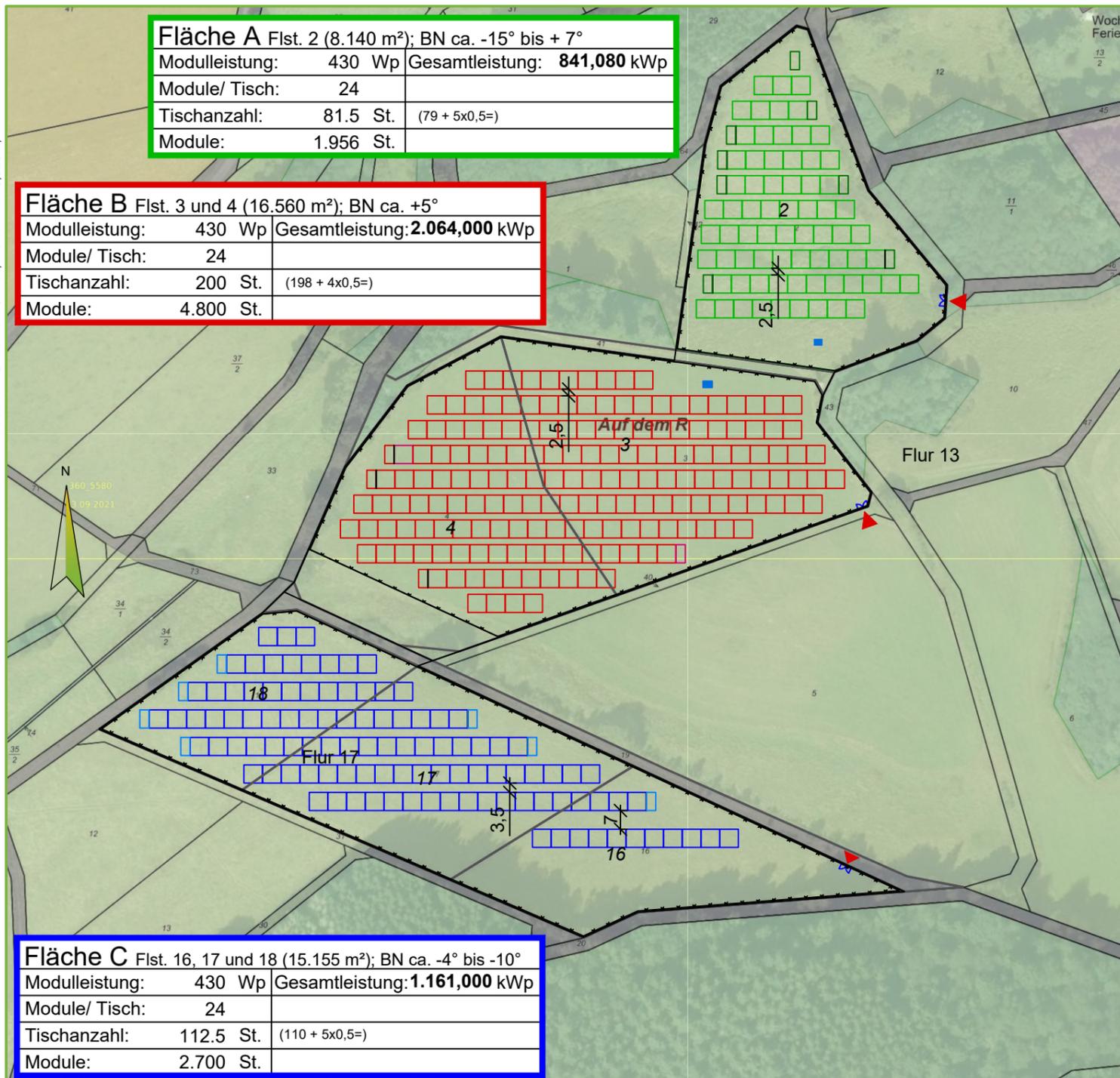
PLANUNGSBÜRO DITTRICH GmbH & Co. KG  
Bahnhofstraße 1 53577 Neustadt (Wied)  
+49 2683 9850 0 [www.pd-dittrich.de](http://www.pd-dittrich.de)

<b>Fläche A</b> Flst. 2 (8.140 m <sup>2</sup> ); BN ca. -15° bis +7°	
Modulleistung: 430 Wp	Gesamtleistung: <b>841,080 kWp</b>
Module/ Tisch: 24	
Tischanzahl: 81.5 St. (79 + 5x0,5=)	
Module: 1.956 St.	

<b>Fläche B</b> Flst. 3 und 4 (16.560 m <sup>2</sup> ); BN ca. +5°	
Modulleistung: 430 Wp	Gesamtleistung: <b>2.064,000 kWp</b>
Module/ Tisch: 24	
Tischanzahl: 200 St. (198 + 4x0,5=)	
Module: 4.800 St.	

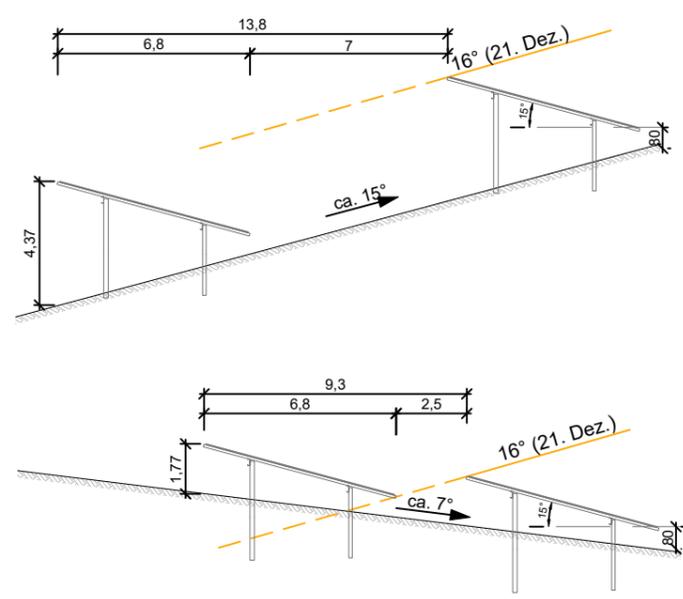
<b>Fläche C</b> Flst. 16, 17 und 18 (15.155 m <sup>2</sup> ); BN ca. -4° bis -10°	
Modulleistung: 430 Wp	Gesamtleistung: <b>1.161,000 kWp</b>
Module/ Tisch: 24	
Tischanzahl: 112.5 St. (110 + 5x0,5=)	
Module: 2.700 St.	

Module: 1724mm x 1134mm, Tischbreite: 6,926m,



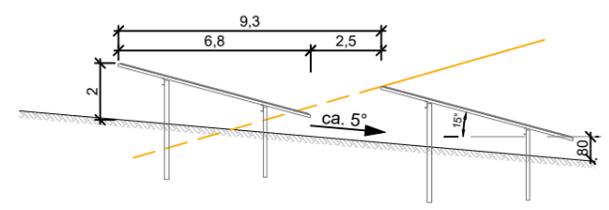
### Systemquerschnitt M. 1:250

Fläche A



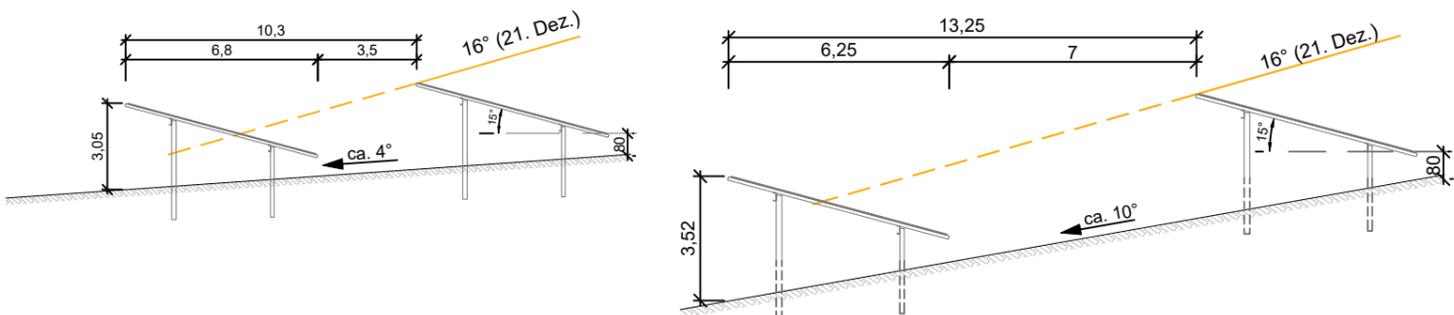
### Systemquerschnitt M. 1:250

Fläche B



### Systemquerschnitte M. 1:200

Fläche C



Änderungen				
a	.	.	.	.
Index	Datum	Name	Änderung / Ergänzung / Stand	
Modulleistung: 435 Wp		Gesamtleistung: <b>4.113,360 kWp</b>		Bodenneigung: ?°
Module/ Tisch: 24				Südabweichung: 0°
Tischanzahl: (387 + 14x0,5=) 394 St.				Modulaufständerung: 15°
Gesamtzahl Module: 9.456 St.				Sonnenhöhe (21. Dez./12:00Uhr): 16°

Legende	<ul style="list-style-type: none"> <li>Transformator</li> <li>Zufahrt</li> <li>Feuerverzinktes Stahltor Länge 4 m</li> <li>Zaun (Fläche: 39787 m<sup>2</sup>, Länge: 1564 m)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Modulesegment</li> <li>Bedienwege / Umfahrung</li> <li>Baugrenze</li> </ul>	UTM-Koordinaten: Z32U, E 360599, N 5579994
---------	---	--	--

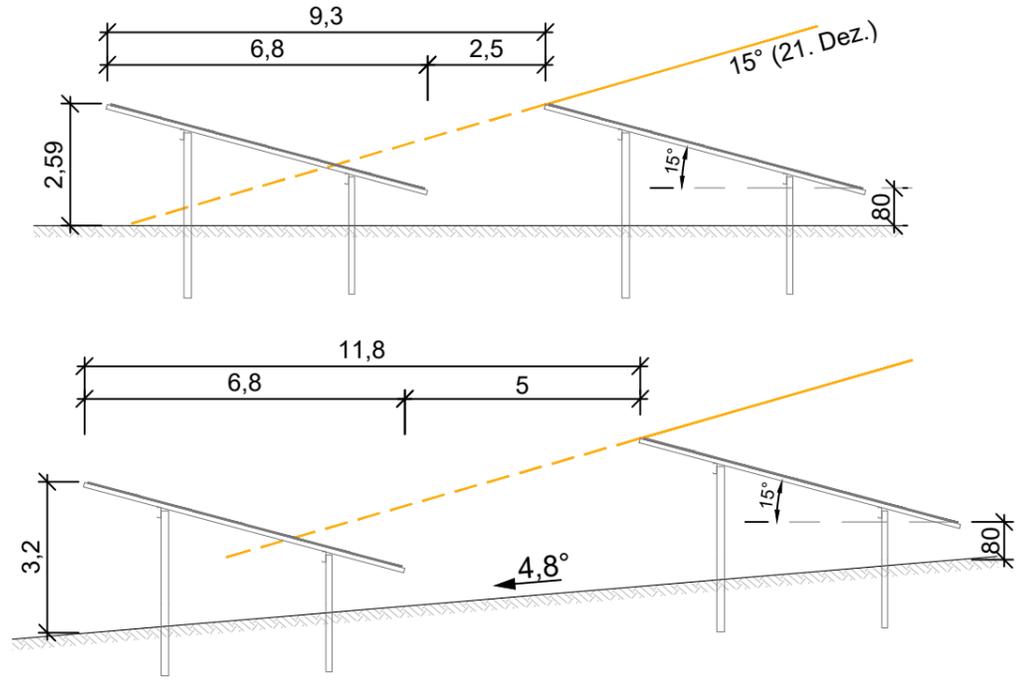
BV	Solarpark Baar	Vorhaben-/Erschließungsplan (Vorentwurf) Version 1
	56729 Baar	

Bauherr	WI ENERGY Entwicklungs GmbH Rote Hohl 10 56729 Kehrigh	Entwurfsverfasser	Planvorlageberechtigter
---------	--	-------------------	-------------------------

Format	Maßstab	Name	Datum		805_250114	Blatt 1/1
A3	1:2000	Liebich	14.01.2025			



### Systemquerschnitte M. 1:150



#### Gemarkung Baar

Flur 9

Flst. 15, 17, 18, 30/14, 31/14, 32/14, 35/14, 36/14, 37/14,  
 38/14, 39/14, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59,  
 60, 61, 62, 63, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75 und  
 76

Änderungen			
Index	Datum	Name	Änderung / Ergänzung / Stand
a			

Modulleistung:	435 Wp	Gesamtleistung:	<b>17.727,120 kWp</b>	Bodenneigung:	-4.8° bis + 3,7°
Module/ Tisch:	24			Südatabweichung:	0°
Tischanzahl: (1687 + 32x0,5=)	1698 St.			Modulaufständerung:	15°
Gesamtzahl Module:	40.752 St.			Sonnenhöhe (21. Dez./12:00Uhr):	16°

<ul style="list-style-type: none"> <li>Transformator</li> <li>Zufahrt</li> <li>Feuerverzinktes Stahltor Länge 5 m</li> <li>Zaun (Fläche: 148.518 m<sup>2</sup>, Länge: 1.986 m)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Modulsegment</li> </ul>
UTM-Koordinaten: Z 32U, E 361812, N 5579100	

BV	Solarpark Baar 2 (Zum Sportplatz) 56729 Baar	Plan	Vorhaben-/Erschließungsplan (Vorentwurf) Version 1
----	--	------	--

Bauherr	WI ENERGY Entwicklungs GmbH Rote Hohl 10 56729 Kehrig	Entwurfsverfasser		Planvorlageberechtigter	
---------	--	-------------------	--	-------------------------	--

Format	Maßstab	Name	Datum		802_250120	Blatt
A3	1:4000	Liebich	04.02.2025			1/1